



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

Provincia di Teramo

cap. 64010 – c.so Mazzini, n.34 – tel. 0861/918321 – fax 0861/918324

codice fiscale e partita IVA 00467160677

email: responsabileut@comunecivitelladeltronto.it

email pec: tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI



OGGETTO: AVVISO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISIZIONE DI TERRENI IDONEI ALLA DELOCALIZZAZIONE DEGLI EDIFICI RICADENTI NELL'AREA DELLA FRAZIONE DI PONZANO DENOMINATA "ZONA ROSSA".

FAQ

DOMANDA 1.

In merito alla valutazione da dare ai vari terreni, cosa si intende per "valore congruo definito dall'Agenzia delle Entrate" e a quale "normativa vigente in materia" si fa riferimento?

RISPOSTA 1.

Per "*valore congruo definito dall'Agenzia delle Entrate*" si intende il valore di cessione che verrà stabilito dall'Agenzia delle Entrate.

DOMANDA 2.

Nel caso il valore proposto dall'Agenzia delle Entrate non fosse ritenuto "soddisfacente" dai proprietari, c'è possibilità di ritirare la propria "manifestazione di interesse" oppure l'aver sottoscritto il modulo "istanza di cessione volontaria" nel quale si dichiara tra l'altro "di accettare che il prezzo di cessione dell'area individuata sarà pari al valore congruo definito dall'Agenzia delle Entrate..." preclude la possibilità di revocare la propria candidatura?

RISPOSTA 2.

L'istanza di cessione volontaria inerente la manifestazione di interesse non rappresenta un impegno alla vendita; l'istante, qualora non si ritenga soddisfatto dal prezzo di cessione indicato dall'Agenzia delle Entrate, può retrocedere dalla propria manifestazione di interesse.



Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Fabrizio Verticelli